

京都府 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

京都市北区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	2,068	5.75	0.51	0.41	0.97	1,208	5.90	0.50	0.48	1.09	618	6.18	0.54	0.40	1.17
1LDK~2DK	510	9.02	0.55	0.63	1.63	408	8.91	0.57	0.60	1.43	181	8.97	0.51	0.56	1.37
2LDK~3DK	273	11.20	0.55	0.70	1.56	203	10.84	0.48	0.78	1.82	78	12.71	0.50	0.69	1.80
3LDK~	73	15.73	0.68	0.69	1.64	54	16.53	0.64	0.76	1.72	47	17.73	0.81	0.86	1.90

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	15,875	4.49	0.39	0.59	0.60	13,369	4.16	0.37	0.56	0.58	6,672	4.13	0.37	0.52	0.54
1LDK~2DK	3,026	6.57	0.40	0.62	0.84	2,545	6.46	0.40	0.64	0.86	1,109	6.33	0.39	0.67	0.84
2LDK~3DK	1,464	8.68	0.51	0.68	0.86	1,174	8.64	0.52	0.68	0.95	483	8.10	0.52	0.63	0.83
3LDK~	658	11.86	0.77	1.16	0.92	528	11.21	0.74	0.96	0.98	264	12.25	0.68	1.01	0.98

京都市上京区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	4,077	6.17	0.59	0.36	1.22	3,570	6.31	0.63	0.38	1.23	2,701	6.40	0.65	0.26	1.28
1LDK~2DK	635	9.17	0.69	0.42	1.13	812	9.82	0.94	0.40	1.32	447	9.44	0.93	0.38	1.35
2LDK~3DK	197	13.38	0.74	0.40	1.20	176	14.81	0.68	0.53	1.35	88	14.47	0.74	0.52	1.58
3LDK~	33	19.49	0.74	0.99	1.69	30	25.11	0.37	0.88	1.83	5	18.08	0.40	0.90	1.80

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	22,502	4.72	0.47	0.49	0.74	20,635	4.77	0.47	0.46	0.73	11,004	4.84	0.48	0.40	0.77
1LDK~2DK	2,801	7.52	0.59	0.61	1.08	2,423	7.47	0.57	0.59	1.07	1,141	7.65	0.60	0.54	1.07
2LDK~3DK	1,467	10.84	0.74	0.66	1.48	1,080	10.81	0.76	0.54	1.57	510	10.64	0.75	0.59	1.64
3LDK~	965	13.26	0.89	0.93	1.39	663	15.58	1.10	0.90	1.53	381	14.59	1.08	0.97	1.58

京都市左京区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	3,219	6.23	0.54	0.55	1.34	2,281	6.24	0.54	0.59	1.45	1,508	6.48	0.57	0.53	1.33
1LDK~2DK	941	8.97	0.57	0.55	1.40	835	8.94	0.56	0.57	1.55	419	9.15	0.56	0.51	1.47
2LDK~3DK	709	12.65	0.89	0.75	1.52	530	12.24	0.75	0.56	1.33	252	12.40	0.65	0.58	1.57
3LDK~	392	18.53	1.12	0.82	1.62	176	18.20	0.71	0.77	1.59	65	16.07	0.66	0.69	1.86

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	25,787	4.56	0.40	0.62	0.77	23,561	4.58	0.43	0.62	0.74	13,146	4.68	0.46	0.64	0.80
1LDK~2DK	5,530	6.50	0.41	0.76	0.86	4,753	6.42	0.41	0.74	0.86	2,168	6.43	0.40	0.72	0.86
2LDK~3DK	3,485	9.00	0.57	0.73	0.97	2,663	8.89	0.54	0.66	0.92	1,351	8.98	0.54	0.68	1.00
3LDK~	1,458	11.80	0.71	0.91	1.04	1,376	11.61	0.75	0.92	0.97	722	11.75	0.77	0.87	1.02

京都市中京区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	3,583	6.65	0.66	0.39	1.34	2,347	6.86	0.63	0.34	1.36	1,388	6.53	0.60	0.33	1.24
1LDK~2DK	1,468	10.48	0.68	0.56	1.69	1,337	11.23	0.69	0.59	1.76	637	11.36	0.69	0.61	1.87
2LDK~3DK	532	16.10	0.74	0.81	1.68	611	17.13	0.77	0.73	1.61	269	17.16	0.77	0.72	1.70
3LDK~	186	25.81	0.96	0.77	1.74	220	28.09	1.18	0.61	1.61	98	25.63	1.04	0.70	1.81

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	23,445	5.35	0.54	0.49	0.98	22,201	5.36	0.53	0.47	0.93	12,629	5.53	0.54	0.45	0.92
1LDK~2DK	4,137	8.80	0.63	0.81	1.35	4,095	8.60	0.62	0.76	1.28	1,972	8.63	0.59	0.73	1.22
2LDK~3DK	1,652	11.97	0.72	0.88	1.43	1,529	12.15	0.70	0.81	1.31	809	11.87	0.70	0.81	1.51
3LDK~	924	14.74	0.89	1.06	1.52	927	16.37	0.81	1.07	1.43	419	15.31	0.75	0.90	1.48

京都市東山区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	850	6.61	0.67	0.31	1.25	620	6.89	0.64	0.34	1.39	359	6.85	0.68	0.30	1.29
1LDK~2DK	574	10.08	0.63	0.43	1.87	355	11.34	0.71	0.70	1.73	257	10.42	0.69	0.55	1.88
2LDK~3DK	164	13.93	0.60	0.67	1.94	93	23.12	0.36	1.31	1.15	34	12.81	0.59	0.71	1.68
3LDK~	13	28.51	0.28	2.31	0.85	34	31.55	0.36	2.26	0.85	13	20.28	0.48	1.23	1.62

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	9,571	4.87	0.47	0.44	0.86	9,037	4.89	0.46	0.45	0.87	4,776	4.92	0.47	0.44	0.85
1LDK~2DK	1,378	7.85	0.53	0.48	1.10	1,469	7.74	0.53	0.42	1.08	682	7.69	0.53	0.39	0.95
2LDK~3DK	391	10.82	0.65	0.88	1.37	298	10.56	0.70	0.79	1.05	216	10.12	0.76	0.95	1.17
3LDK~	73	16.96	0.34	1.22	1.48	79	16.32	0.70	1.23	1.56	44	17.32	0.42	0.98	1.28

京都府 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

京都市下京区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	4,884	6.68	0.69	0.32	1.27	3,126	6.73	0.69	0.31	1.33	2,027	6.77	0.72	0.27	1.24
1LDK~2DK	1,311	10.50	0.78	0.56	1.72	1,207	10.68	0.78	0.48	1.76	609	10.62	0.76	0.57	1.64
2LDK~3DK	433	14.75	0.79	0.88	1.85	303	14.24	0.81	0.80	1.84	209	17.51	0.83	0.60	1.50
3LDK~	159	19.68	0.37	0.77	1.62	78	20.20	0.49	0.99	1.90	42	18.97	0.33	1.01	1.96

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	22,595	5.61	0.58	0.39	0.97	21,249	5.66	0.59	0.37	1.00	12,539	5.68	0.59	0.35	0.94
1LDK~2DK	3,393	8.47	0.69	0.51	1.38	2,992	8.41	0.65	0.49	1.28	1,481	8.63	0.66	0.48	1.24
2LDK~3DK	1,543	10.49	0.78	0.69	1.35	1,323	10.64	0.76	0.68	1.33	773	11.58	0.84	0.67	1.36
3LDK~	1,202	12.08	0.81	1.11	1.09	944	12.81	0.81	1.27	1.06	489	12.80	0.89	0.84	1.27

京都市南区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	2,620	6.03	0.60	0.25	1.10	2,671	6.32	0.62	0.17	1.00	1,845	6.36	0.64	0.16	1.00
1LDK~2DK	1,186	8.02	0.59	0.45	1.44	1,190	8.18	0.62	0.52	1.36	666	8.25	0.66	0.43	1.43
2LDK~3DK	441	9.10	0.60	0.86	1.73	444	8.90	0.62	0.81	1.65	230	10.34	0.73	0.57	1.86
3LDK~	133	13.91	0.82	0.75	2.04	91	12.91	0.54	0.96	1.85	34	13.76	0.59	0.83	2.00

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	7,527	5.00	0.49	0.40	0.85	6,838	5.09	0.48	0.42	0.82	4,402	5.26	0.53	0.33	0.87
1LDK~2DK	2,614	6.31	0.42	0.61	0.96	2,451	6.73	0.49	0.69	1.07	1,233	6.48	0.46	0.60	1.00
2LDK~3DK	1,886	7.62	0.63	0.47	1.26	1,745	8.06	0.70	0.51	1.26	870	8.48	0.66	0.42	1.24
3LDK~	1,208	8.72	0.82	0.44	1.22	1,103	8.82	0.80	0.51	1.34	398	8.97	0.80	0.56	1.40

京都市右京区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	2,702	5.95	0.53	0.41	1.19	2,347	6.00	0.59	0.39	1.27	1,541	6.11	0.61	0.32	1.28
1LDK~2DK	1,551	8.31	0.57	0.66	1.18	1,041	8.41	0.59	0.65	1.49	500	8.47	0.60	0.62	1.48
2LDK~3DK	717	9.95	0.57	0.69	1.53	720	10.22	0.64	0.72	1.65	319	10.48	0.68	0.69	1.84
3LDK~	164	13.40	0.62	0.72	1.92	366	11.87	0.59	0.63	1.55	107	11.40	0.77	0.46	1.32

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	17,023	4.45	0.41	0.38	0.64	16,258	4.37	0.39	0.36	0.61	9,971	4.39	0.41	0.34	0.59
1LDK~2DK	5,500	6.11	0.42	0.46	0.79	5,284	6.11	0.43	0.43	0.80	2,506	6.07	0.43	0.38	0.78
2LDK~3DK	3,200	7.94	0.61	0.51	0.99	3,165	8.03	0.62	0.47	0.98	1,525	8.08	0.61	0.45	1.13
3LDK~	2,216	8.92	0.77	0.79	0.97	1,737	9.08	0.76	0.61	1.00	784	9.30	0.84	0.64	1.11

京都市伏見区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	4,510	5.70	0.50	0.18	1.24	3,736	5.81	0.44	0.18	1.30	1,903	5.81	0.51	0.19	1.34
1LDK~2DK	2,686	7.24	0.48	0.33	1.35	2,466	7.48	0.51	0.31	1.35	1,071	7.57	0.55	0.35	1.51
2LDK~3DK	1,008	8.40	0.45	0.51	1.46	1,003	8.49	0.48	0.43	1.35	395	8.92	0.50	0.49	1.58
3LDK~	189	11.45	0.66	0.67	1.98	110	11.55	0.31	0.63	1.58	89	12.35	0.39	0.65	1.91

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	20,493	4.28	0.38	0.29	0.73	19,004	4.23	0.37	0.28	0.69	10,267	4.25	0.41	0.25	0.68
1LDK~2DK	6,544	5.77	0.38	0.52	0.76	6,060	5.89	0.39	0.46	0.78	2,905	5.75	0.39	0.48	0.68
2LDK~3DK	5,224	6.81	0.51	0.55	0.77	4,574	6.92	0.50	0.49	0.76	1,999	6.85	0.50	0.53	0.75
3LDK~	2,380	8.07	0.51	0.59	0.93	1,999	8.18	0.49	0.60	1.00	852	8.24	0.51	0.60	0.95

京都市山科区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	1,726	5.66	0.49	0.31	1.02	1,457	5.70	0.48	0.32	1.07	660	5.69	0.50	0.23	0.93
1LDK~2DK	1,393	7.30	0.50	0.35	1.23	1,297	7.30	0.51	0.41	1.21	576	7.65	0.57	0.37	1.45
2LDK~3DK	679	8.64	0.47	0.47	1.07	904	8.61	0.55	0.35	1.16	248	8.86	0.59	0.34	1.31
3LDK~	165	11.81	0.77	0.49	1.51	111	10.92	0.80	0.49	1.64	56	10.73	0.67	0.43	1.29

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	11,378	4.22	0.37	0.24	0.60	11,645	4.38	0.39	0.22	0.57	5,709	4.13	0.39	0.18	0.54
1LDK~2DK	3,803	5.69	0.39	0.38	0.72	4,178	5.89	0.44	0.37	0.72	2,039	5.88	0.43	0.32	0.74
2LDK~3DK	2,717	6.93	0.49	0.39	0.70	2,682	7.06	0.48	0.38	0.78	1,324	13.77	0.49	0.36	0.72
3LDK~	1,027	8.53	0.67	0.52	0.97	998	8.22	0.60	0.60	1.20	477	8.46	0.61	0.56	1.14

京都府 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

京都市西京区

・築10年以内

年 項目 (単位)	2018年					2019年					2020年				
	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	1,394	5.93	0.46	0.27	1.03	914	5.83	0.48	0.24	1.11	378	6.02	0.46	0.28	1.22
1LDK~2DK	942	7.35	0.48	0.32	1.32	598	7.52	0.49	0.39	1.39	296	7.54	0.51	0.32	1.35
2LDK~3DK	390	9.63	0.55	0.61	1.27	264	9.52	0.52	0.68	1.53	156	9.56	0.56	0.63	1.55
3LDK~	29	13.48	0.27	0.71	1.65	32	12.46	0.46	1.29	1.23	17	12.53	0.66	1.49	2.06

・築11年以上

年 項目 (単位)	2018年					2019年					2020年				
	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	6,755	4.41	0.33	0.35	0.57	7,123	4.43	0.34	0.30	0.62	4,006	4.45	0.35	0.31	0.64
1LDK~2DK	4,090	6.18	0.29	0.31	0.78	4,099	6.08	0.31	0.33	0.71	2,031	6.11	0.34	0.29	0.83
2LDK~3DK	3,393	7.49	0.43	0.38	0.88	3,410	7.50	0.41	0.35	0.96	1,570	7.54	0.40	0.36	0.96
3LDK~	2,192	8.69	0.62	0.57	0.90	2,100	8.81	0.56	0.51	0.86	940	8.91	0.55	0.45	0.87