

九州・沖縄（福岡県以外） 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

佐賀市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		731	4.84	0.30	0.23	0.35	459	5.02	0.28	0.17	0.41	193	5.09	0.26	0.11	0.62
1LDK~2DK		2,704	5.86	0.30	0.22	0.67	1,735	5.81	0.29	0.12	0.81	869	6.02	0.31	0.11	0.88
2LDK~3DK		1,198	6.70	0.29	0.24	0.87	993	6.65	0.28	0.17	0.98	416	6.96	0.31	0.16	1.18
3LDK~		194	8.13	0.26	0.31	1.24	174	9.06	0.25	0.21	1.54	91	9.36	0.28	0.14	1.68

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		2,863	3.86	0.19	0.41	0.45	2,704	3.92	0.20	0.34	0.49	1,571	3.82	0.19	0.28	0.46
1LDK~2DK		2,810	5.02	0.18	0.51	0.55	2,234	4.99	0.16	0.40	0.58	1,180	4.84	0.17	0.35	0.56
2LDK~3DK		2,348	5.60	0.16	0.49	0.66	2,371	5.62	0.16	0.41	0.70	1,397	5.51	0.16	0.35	0.64
3LDK~		863	7.42	0.16	0.69	0.77	733	7.40	0.16	0.57	0.92	306	7.74	0.15	0.55	0.97

長崎市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		3,376	5.36	0.38	0.79	0.63	2,754	5.36	0.37	0.68	0.56	1,455	5.37	0.38	0.70	0.48
1LDK~2DK		1,849	6.69	0.41	0.98	0.79	1,912	6.72	0.38	0.84	0.77	1,060	6.51	0.38	0.80	0.62
2LDK~3DK		765	8.72	0.36	1.21	0.83	871	8.76	0.38	1.08	0.79	526	9.01	0.42	1.12	0.72
3LDK~		285	12.06	0.36	0.98	1.22	220	11.57	0.26	1.02	1.30	125	12.39	0.29	1.07	1.18

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		9,935	4.42	0.17	0.94	0.48	9,697	4.34	0.16	0.76	0.44	5,821	4.26	0.17	0.64	0.39
1LDK~2DK		3,921	5.79	0.18	1.56	0.53	4,027	5.82	0.16	1.40	0.49	2,222	5.67	0.17	1.26	0.45
2LDK~3DK		2,946	6.88	0.14	1.71	0.57	3,079	6.84	0.14	1.61	0.54	1,755	6.79	0.15	1.44	0.53
3LDK~		1,126	9.23	0.15	2.14	0.53	1,278	9.05	0.15	2.02	0.54	693	9.29	0.18	1.85	0.56

佐世保市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		489	5.31	0.32	0.41	0.67	548	5.38	0.34	0.35	0.96	375	5.28	0.32	0.21	0.87
1LDK~2DK		741	5.94	0.30	0.22	1.00	956	5.98	0.33	0.24	1.10	479	5.85	0.29	0.29	1.11
2LDK~3DK		237	6.58	0.24	0.52	1.13	240	6.97	0.27	0.55	1.24	150	6.88	0.28	0.47	1.25
3LDK~		97	9.50	0.15	0.27	0.90	84	9.34	0.28	0.37	1.31	35	10.64	0.22	0.63	1.45

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		1,263	4.01	0.12	0.61	0.73	1,468	4.05	0.13	0.57	0.79	1,004	4.18	0.18	0.46	0.71
1LDK~2DK		1,191	5.35	0.15	0.50	0.83	1,749	5.49	0.20	0.42	1.01	788	5.10	0.17	0.45	0.84
2LDK~3DK		742	6.17	0.12	0.49	0.87	907	6.20	0.15	0.61	0.93	521	6.17	0.14	0.60	0.80
3LDK~		186	8.47	0.12	1.14	0.71	306	8.18	0.15	0.93	0.87	160	7.66	0.12	1.17	0.61

熊本市中央区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		1,487	5.04	0.40	0.37	0.42	1,631	5.05	0.33	0.35	0.28	1,494	5.08	0.35	0.29	0.26
1LDK~2DK		1,533	6.22	0.34	0.68	0.48	2,351	6.22	0.33	0.54	0.56	1,647	6.30	0.35	0.41	0.39
2LDK~3DK		877	8.82	0.34	1.06	0.79	1,145	8.25	0.35	0.80	0.82	717	8.45	0.35	0.83	0.55
3LDK~		436	12.74	0.26	1.31	0.83	719	12.14	0.28	1.08	0.81	436	11.90	0.30	0.84	0.86

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		6,920	3.72	0.22	0.37	0.24	8,460	3.69	0.24	0.32	0.20	5,995	3.72	0.26	0.28	0.20
1LDK~2DK		3,008	5.38	0.27	0.61	0.35	4,116	5.44	0.28	0.54	0.35	2,469	5.39	0.30	0.46	0.27
2LDK~3DK		1,836	6.84	0.22	1.15	0.37	2,398	6.50	0.23	0.92	0.43	1,415	6.48	0.24	0.80	0.35
3LDK~		1,752	9.25	0.19	1.61	0.44	1,953	8.61	0.21	1.39	0.47	1,054	8.35	0.21	1.22	0.42

熊本市東区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		359	4.83	0.25	0.26	0.34	500	5.04	0.26	0.19	0.55	344	4.78	0.27	0.09	0.70
1LDK~2DK		1,287	5.76	0.27	0.29	0.67	1,997	5.82	0.30	0.22	0.88	938	5.72	0.28	0.21	0.81
2LDK~3DK		1,314	6.81	0.27	0.40	1.01	2,067	6.65	0.31	0.33	1.03	1,059	6.66	0.31	0.29	0.97
3LDK~		549	9.13	0.30	0.39	1.10	644	8.89	0.34	0.32	1.23	341	8.87	0.33	0.36	1.00

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年					
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK		1,903	3.56	0.21	0.31	0.19	2,199	3.62	0.21	0.23	0.23	1,350	3.56	0.22	0.21	0.19
1LDK~2DK		2,202	4.95	0.21	0.46	0.46	2,737	5.00	0.21	0.37	0.52	1,717	4.84	0.21	0.35	0.39
2LDK~3DK		2,517	5.95	0.19	0.73	0.61	3,448	5.78	0.19	0.67	0.50	1,852	5.69	0.21	0.52	0.45
3LDK~		1,260	7.26	0.22	1.15	0.63	1,432	6.91	0.22	1.06	0.42	765	6.74	0.22	0.97	0.32

九州・沖縄（福岡県以外） 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

熊本市西区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	401	4.82	0.37	0.24	0.55	340	4.95	0.34	0.31	0.52	332	4.94	0.35	0.25	0.41
1LDK~2DK	622	6.04	0.30	0.38	0.66	909	5.98	0.31	0.29	0.67	581	5.83	0.32	0.30	0.54
2LDK~3DK	408	7.80	0.30	0.62	0.81	545	7.70	0.31	0.58	0.80	354	7.77	0.33	0.65	0.65
3LDK~	137	11.09	0.22	0.71	1.23	126	10.69	0.28	0.75	1.03	97	10.06	0.32	0.67	0.85

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	1,208	3.59	0.25	0.36	0.33	1,202	3.68	0.23	0.33	0.28	1,056	3.65	0.29	0.29	0.36
1LDK~2DK	835	5.12	0.25	0.51	0.53	1,126	5.08	0.23	0.41	0.54	649	5.01	0.23	0.35	0.46
2LDK~3DK	829	6.25	0.22	0.77	0.50	1,051	5.86	0.19	0.66	0.49	752	5.76	0.20	0.57	0.43
3LDK~	258	7.40	0.16	1.06	0.58	320	7.31	0.30	1.15	0.45	188	7.14	0.20	0.99	0.61

熊本市南区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	240	4.90	0.26	0.14	0.63	246	5.03	0.25	0.17	0.35	170	4.88	0.27	0.13	0.50
1LDK~2DK	839	5.66	0.27	0.33	0.60	1,284	5.65	0.28	0.21	0.75	993	5.69	0.30	0.10	0.73
2LDK~3DK	876	6.50	0.29	0.39	0.81	1,408	6.58	0.29	0.35	0.79	774	6.44	0.29	0.26	0.79
3LDK~	313	8.90	0.31	0.22	1.32	246	8.78	0.32	0.32	1.24	139	8.88	0.27	0.27	1.11

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	477	4.08	0.22	0.37	0.49	738	4.32	0.26	0.34	0.61	462	4.24	0.26	0.28	0.54
1LDK~2DK	1,023	4.93	0.18	0.33	0.54	1,484	5.05	0.19	0.30	0.61	1,004	4.95	0.19	0.27	0.54
2LDK~3DK	1,230	5.95	0.17	0.79	0.55	2,238	5.79	0.18	0.70	0.57	1,375	5.62	0.17	0.54	0.49
3LDK~	464	6.93	0.16	1.18	0.50	752	6.67	0.18	0.94	0.55	397	6.46	0.15	0.98	0.36

熊本市北区

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	187	4.66	0.23	0.14	0.49	222	4.81	0.30	0.09	0.74	123	4.80	0.30	0.11	0.77
1LDK~2DK	489	5.39	0.22	0.30	0.43	856	5.50	0.26	0.14	0.84	566	5.41	0.26	0.12	0.98
2LDK~3DK	562	6.15	0.23	0.38	0.64	699	6.36	0.26	0.37	0.77	480	6.30	0.26	0.25	0.87
3LDK~	72	7.32	0.26	0.75	1.00	131	7.57	0.28	0.57	1.05	85	7.09	0.20	0.54	0.87

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	633	3.63	0.20	0.28	0.32	637	3.60	0.18	0.33	0.26	520	3.55	0.24	0.24	0.30
1LDK~2DK	1,135	4.51	0.16	0.41	0.40	1,914	4.74	0.20	0.32	0.61	1,061	4.55	0.21	0.24	0.58
2LDK~3DK	1,471	5.38	0.18	0.59	0.60	2,186	5.37	0.18	0.57	0.53	1,237	5.21	0.19	0.43	0.52
3LDK~	312	6.23	0.19	1.19	0.45	501	6.27	0.17	1.13	0.42	291	6.07	0.18	0.86	0.36

大分市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	2,549	4.65	0.37	0.37	0.38	2,179	4.77	0.36	0.47	0.33	1,283	4.74	0.43	0.55	0.37
1LDK~2DK	3,060	5.74	0.30	0.25	0.77	4,101	5.85	0.32	0.22	0.77	2,322	5.79	0.34	0.25	0.71
2LDK~3DK	1,703	6.90	0.29	0.22	0.90	2,008	6.79	0.29	0.14	0.88	1,113	6.54	0.29	0.18	0.84
3LDK~	432	10.19	0.33	0.44	1.12	367	9.76	0.30	0.44	1.08	157	9.48	0.41	0.18	1.12

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	9,039	3.71	0.23	0.18	0.38	9,633	3.71	0.24	0.21	0.32	5,569	3.73	0.26	0.18	0.31
1LDK~2DK	4,672	4.87	0.25	0.28	0.57	5,172	4.82	0.25	0.26	0.51	3,042	4.82	0.26	0.21	0.45
2LDK~3DK	5,709	5.58	0.23	0.26	0.54	6,336	5.41	0.23	0.23	0.45	3,330	5.42	0.24	0.23	0.40
3LDK~	1,630	7.13	0.29	0.55	0.77	1,462	6.98	0.28	0.48	0.73	778	6.99	0.30	0.44	0.64

宮崎市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	3,284	4.92	0.13	0.70	0.39	2,965	5.07	0.14	0.75	0.32	1,772	5.03	0.13	0.93	0.25
1LDK~2DK	5,327	5.58	0.17	0.51	0.66	5,247	5.58	0.18	0.50	0.64	2,814	5.56	0.19	0.50	0.58
2LDK~3DK	4,730	6.48	0.17	0.68	0.65	4,441	6.50	0.19	0.63	0.66	2,252	6.45	0.18	0.69	0.53
3LDK~	883	8.84	0.23	0.61	1.19	540	8.87	0.21	0.58	1.10	279	9.19	0.25	0.35	1.18

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
	項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)
~1DK	17,919	3.60	0.04	0.37	0.34	15,313	3.60	0.05	0.32	0.30	8,072	3.61	0.05	0.29	0.32
1LDK~2DK	13,378	4.70	0.06	0.50	0.50	12,162	4.74	0.07	0.49	0.43	6,555	4.78	0.08	0.44	0.40
2LDK~3DK	10,496	5.44	0.06	0.57	0.60	9,326	5.43	0.07	0.57	0.49	4,940	5.46	0.06	0.55	0.47
3LDK~	2,656	6.88	0.07	0.79	0.77	2,001	6.95	0.07	0.80	0.73	976	7.24	0.07	0.80	0.78

九州・沖縄（福岡県以外） 賃料相場データ

 株式会社ハウスメイトパートナーズ 法人事業本部
 2021年3月作成

当レポートについて ※SUUMO家賃相場より引用 2020年12月24日時点

- 1.対象期間 : 2018年1月 ~ 2020年6月 ※2020年は上半期までの集計のためご留意下さい。(新築物件が多く供給される時期のため、平均値が上昇する傾向あり)
- 2.対象エリア : (1)東京23区 (2)政令指定都市(行政区単位) (3)中核市 (4) (1)~(3)に該当しない県庁所在地
- 3.注意点 : 当レポートの内容、テキスト、画像等の無断転載を固く禁じます。
 また、当レポートは情報提供を目的とし、情報の正確性に十分配慮して作成されておりますが、その内容を保証するものではありません。

鹿児島市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	5,759	4.94	0.29	0.90	0.15	4,865	4.97	0.28	0.84	0.12	2,939	4.97	0.29	0.89	0.12
1LDK~2DK	5,616	5.97	0.29	0.73	0.33	4,498	5.98	0.28	0.62	0.37	2,183	5.92	0.29	0.66	0.37
2LDK~3DK	2,259	7.10	0.26	0.76	0.49	1,871	6.86	0.26	0.71	0.50	894	6.96	0.25	0.84	0.47
3LDK~	348	9.72	0.25	1.08	0.66	354	10.14	0.24	1.05	0.76	163	10.41	0.25	1.18	0.74

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	22,718	3.87	0.13	0.71	0.10	21,421	3.83	0.13	0.59	0.09	11,770	3.85	0.15	0.56	0.09
1LDK~2DK	11,341	5.16	0.14	1.07	0.14	11,214	5.17	0.14	0.92	0.13	6,115	5.15	0.15	0.93	0.10
2LDK~3DK	8,721	6.00	0.11	1.34	0.15	8,088	5.93	0.12	1.10	0.14	4,457	5.92	0.13	1.07	0.13
3LDK~	2,936	7.70	0.14	1.79	0.11	2,312	7.93	0.13	1.58	0.15	1,279	8.09	0.14	1.57	0.16

那覇市

・築10年以内

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	3,869	5.03	0.38	0.33	0.41	4,039	5.25	0.41	0.23	0.46	2,552	5.26	0.42	0.20	0.54
1LDK~2DK	792	6.79	0.28	0.76	0.60	703	7.43	0.41	0.72	0.81	388	8.23	0.40	0.76	0.84
2LDK~3DK	860	9.29	0.27	0.89	0.73	746	11.22	0.40	0.87	0.74	345	13.84	0.37	0.96	0.81
3LDK~	396	13.27	0.36	0.97	0.78	324	14.11	0.30	0.98	0.68	206	14.96	0.26	0.92	0.85

・築11年以上

年	2018年					2019年					2020年				
項目 (単位)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)	物件掲載数 (件)	賃料 (万円)	管理費 (万円)	敷金 (月)	礼金 (月)
~1DK	4,619	4.59	0.32	0.30	0.34	3,875	4.69	0.36	0.24	0.43	2,092	4.93	0.40	0.23	0.47
1LDK~2DK	1,726	5.40	0.20	0.64	0.32	1,548	5.55	0.23	0.59	0.37	532	5.94	0.23	0.54	0.29
2LDK~3DK	1,687	6.69	0.23	0.72	0.40	1,237	6.82	0.25	0.70	0.44	479	7.42	0.29	0.69	0.48
3LDK~	1,012	9.82	0.23	0.97	0.58	755	11.76	0.30	0.96	0.58	413	12.91	0.37	1.00	0.64